



Årsmöte

Yxtaholms
samfällighetsförening

Söndag 28 juni 2026, kl. 11.00

Kallelse till ordinarie årsstämma Yxtaholms samfällighetsförening

Alla medlemmar i Yxtaholms samfällighetsförening hälsas välkomna till årsstämma.

Tid: söndag 28 juni 2026, kl. 11.00

Plats: Dansbanan

Vi i styrelsen hoppas att många medlemmar deltar vid årsstämman.

Förutom förslag till dagordning bifogas:

- Årsredovisning inkl. förvaltningsberättelse för räkenskapsåret 2025–2026
- Förslag till budget för 2026–2027
- Styrelsens förslag till arvoden 2025–2026
- Valberedningens förslag
- Fullmakt

OBS! Revisionsberättelse delas ut i samband med årsmötet.

Efter att årsstämman avslutats samlas den valda styrelsen för ett konstituerande möte.

Varmt välkomna hälsar styrelsen för Yxtaholms samfällighetsförening.

Juni 2026

Åsa Thunberg

Sekreterare

Dagordning

1. Årsstämman öppnande, upprop av ombud, registrering av fullmakter samt fastställande av röstlängd
2. Fråga om mötet är behörigt utlyst
3. Val av ordförande samt sekreterare för stämman
4. Val av två protokolljusterare tillika rösträknare
5. Godkännande av dagordning
6. Styrelsens och revisorernas berättelse
7. Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen
8. Styrelsens förslag till arvoden för verksamhetsåret 2025–26
9. Styrelsens förslag till utgifts- och inkomstat samt debiteringslängd
10. Föreningens plan för fonderade medel
11. Fastställande av sista dagen för inbetalning av årsavgiften
12. Val av styrelseordförande
13. Val av styrelseledamöter
14. Val av revisorer och revisorssuppleant
15. Val av valberedning
16. Val av ansvarig för skogsfrågor
17. Val av ansvarig för vattenfrågor
18. Val av ansvarig för vägfrågor
19. Val av områdesvärdar
20. Val av bryggfogdar
21. Val av ansvarig för post och distribution
22. Val av arkivarie
23. Övriga frågor
24. Meddelande om var stämmoprotokollet kommer att hållas tillgängligt
25. Årsstämman avslutning

Yxtaholms Samfällighetsförening

Org. nr 716401–9163

Årsredovisning

inklusive styrelsens förvaltningsberättelse

Räkenskapsåret 2025–2026

Förvaltningsberättelse för verksamhetsåret

1 maj 2025–30 april 2026

Styrelsearbetet under verksamhetsåret

När det gäller ”Fastighetsnära insamling av avfall” som skall införas i hela landet senast 1 januari 2027 har vi under året haft fortsatta kontakter med Sörmland vatten för att försöka komma fram till en lösning på hur detta ska gå till i vårt område. I början av augusti 2025 fick vi information om att en ny inventering av vårt område skulle göras. När vi efterfrågade tidpunkt och möjlighet att vara med under inventeringen fick vi till svar att den skulle utföras av tillträdande tömningsentreprenör och att de inte kunde utföra den tillsammans med områdesrepresentanter. Vi skulle dock få meddelande om resultatet av inventeringen.

I slutet av januari 2026 meddelade Sörmland Vatten att inventeringen var gjord och resultatet innebar att fastigheterna längs med Hägerbovägen och Ulvsundavägen skulle få egna kärl. För övriga fastigheter skulle det bli gemensamma kärl antingen på en plats inom området eller på en plats som anvisas av kommunen. En plats inom området skulle enligt Sörmland Vatten kräva en yta på ca 40 kvm. Vi föreslog då att den plats där vi idag har sopcontainrar skulle kunna användas för ändamålet, vilket Sörmland Vatten tyckte var en jättebra idé. Vi har dock i skrivande stund inte fått något slutligt besked från Sörmland Vatten om hur det verkligen blir.

Vid årsmötet 2025 diskuterades ”Avdraget för deltagande på arbetsdagen” och dess vara eller inte vara. Styrelsen har under året beslutat att ta bort avdraget vilket meddelades i början av februari 2026. Beslutet påverkade inte antalet deltagare på arbetsdagen 2026. Tvärtom var det i år något fler fastigheter som deltog än det varit de senaste åren.

Eftersom kommunen endast gör provtagningar av vattnet vid kommunala badplatser har styrelsen beslutat att vi själva under badsäsongen ska ta regelbundna prover av vattnet i Stavsjön.

Under året har jag vid en handfull tillfällen kontaktat Vattenfall med anledning av att träd fallit eller varit på väg att falla över elledningar i området. Lyckligtvis har det bara vid ett tillfälle förorsakat ett längre strömavbrott. En uppmaning till alla: Ser ni träd som är på väg att falla över elledningar, meddela Vattenfall Eldistribution eller kontakta styrelsen.

Slutligen vill jag tacka alla förtroendevalda för ett gott arbete under året. Jag vill också rikta ett alldeles speciellt tack till de medlemmar som, på frivillig basis och utan ersättning, ställer upp och utför arbete inom samfälligheten.

Anders Bjernudd
Ordförande

Vatten

Några vattenläckor har lagats under perioden. Den största var ett läckage under vägbanan vid Hägerbovägen 39–41. Dessutom har ett par mindre läckor på Kvarnmovägen och Yxtakvarnshöjden lagats. För övrigt har det varit lugnt på vattenfronten.

Vattnet har under åren blivit allt dyrare så **var noga med att stänga av inkommande vatten då ni lämnar huset för en längre period.**

Tom-Erik Hedberg
Vattenansvarig

Vägar

Under vintern 2025–26 har plogning endast utförts fyra gånger och sandning två gånger. På det viset har det varit en bra vinter.

”Potthål” har fyllts igen vid några tillfällen, men håller tyvärr inte speciellt länge.

Vägpinnar har satts upp och tagits bort. Många pinnar blir av någon anledning nedkörda, vilket inte är så bra.

Nu på våren har vägarna rivits och grusats där behov har funnits.

Jag önskar alla en varm och skön sommar!

Tom-Erik Hedberg
Vägansvarig

Ekonomi

Föreningen redovisar för verksamhetsåret 2025–2026 ett överskott på 22 109 kronor.

Intäkterna har ökat med 137 852 kronor vilket beror på att medlemsavgifterna höjdes från 4 000 kronor till 5 000 kronor och att avgifterna för bryggplats höjdes från 100 kronor till 500 kronor samt att vägbidraget som föreningen fick i år var något högre än året innan.

Kostnaderna för vatten har ökat med 35 738 kronor på grund av en högre kostnad per förbrukad kubikmeter.

Kostnader för sommar/vinterunderhåll av våra vägar har ökat med 81 807 kronor, vilket beror på att vår/sommarunderhållet tidigare lagts från juli till april på rekommendation av dem som utför underhållet.

I och med avgiftshöjningen har det i år varit möjligt att sätta av medel till de två fonderna föreningen har, avsättning har skett med totalt 35 000 kronor.

På bokslutsdagen, per den 30 april 2026, har föreningen likvida medel på 319 511 kronor. Dessa ska täcka betalning av de leverantörsskulder föreningen har per den 30 april 2026, 84 689 kronor, vattenräkningar, arvoden till styrelse och övriga förtroendevalda samt ett antal mindre kostnader fram till dess att medlemsavgifterna för året 2026/2027 betalas i augusti.

Maria Dugandzic
Kassör

Arvoden

Styrelsen föreslår stämman en oförändrad ersättningsnivå och fördelningsprincip för verksamhetsåret 2026–2027.

För arvoden föreslås en rambudget på 36 000 kr (oförändrad).

Balansräkning

Balansräkning per 2026 04 30			
TILLGÅNGAR	2025 04 30		2026 04 30
Anläggningstillgångar			
Bryggor	68 888		68 888
Mark	18 000		18 000
Inventarier och verktyg	90 214		90 214
Ackumulerade avskrivningar bryggor	-52 659		-54 688
Ackumulerade avskrivningar inventarier	-9 021		-18 042
<i>Summa anläggningstillgångar</i>	<i>115 422</i>		<i>104 372</i>
Omsättningstillgångar			
Upplupna ränteintäkter	406		0
Plusgiro	12 320		16 810
Placeringskonto	165 612		302 741
Summa kassa och bank	177 932		319 551
<i>Summa omsättningstillgångar</i>	<i>178 338</i>		<i>319 551</i>
SUMMA TILLGÅNGAR	293 760		423 923
EGET OCH FRÄMMADE KAPITAL			
Eget kapital			
Eget kapital	296 863		242 125
Årets resultat	-54 738		22 109
<i>Summa eget kapital</i>	<i>242 125</i>		<i>264 234</i>
Fonder			
Fond 2 A	0		20 000
Fond 2 B	0		15 000
<i>Summa fonder</i>	<i>0</i>		<i>35 000</i>
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder	10 135		84 689
Upplupna skulder	41 500		40 000
<i>Summa kortfristiga skulder</i>	<i>51 635</i>		<i>124 689</i>
SUMMA EGET OCH FRÄMMADE KAPITAL	293 760		423 923

Resultaträkning

Resultaträkning 2025 05 01–2026 04 30			
	24 05 01–25 04 30		25 05 01–26 04 30
INTÄKTER			
Medlemsavgifter	484 500		604 000
Reduktion deltagande på arbetsdag	-20 800		-19 200
Bryggavgifter	2 600		13 000
Vägbidrag	28 843		33 695
Övriga intäkter	900		2 400
Summa intäkter	496 043		633 895
KOSTNADER			
Vatten, fasta avgifter	81 452		103 684
Vatten, förbrukning	115 736		129 242
El	6 035		6 511
Vägar, sommar/vinter underhåll	137 301		219 108
Mark, ledning, pumpar	103 342		29 121
Byggnad, Bad, Bryggor	459		0
Fiskerättsavgifter	4 000		4 000
Avverkning skog	32 750		4 500
Förbrukningsmaterial, förbrukningsinventarier	10 477		739
Möteskostnader	2 986		920
Försäkringar	9 213		9 259
Bankavgifter	1 346		1 341
Arvoden	33 450		36 000
Övriga kostnader	5 079		21 647
<i>Summa externa rörelsekostnader</i>	<i>543 626</i>		<i>566 072</i>
Avskrivning brygga	2 029		2 029
Avskrivning inventarier	9 021		9 021
Summa rörelsekostnader	554 676		577 122
RÖRELSERESULTAT	-58 633		56 773
Avsättning fond 2 A och 2 B	0		35 000
Ränteintäkter från bank	3 895		336
ÅRETS RESULTAT	-54 738		22 109

Balansräkning, flerårsöversikt

BALANSRÄKNING flerårsöversikt						
TILLGÅNGAR	2021-04-30	2022-04-30	2023-04-30	2024-04-30	2025-04-30	2026-04-30
Omsättningstillgångar						
Momsfordran			4 264	0	0	0
Upplupna ränteutgifter			1 062	2 497	406	0
Plusgiro	299 978	195 657	213 078	10 432	12 320	16 810
Nordea fasträntekonto	253 481	253 481	253 930	298 268	165 612	302 741
<i>Summa omsättningstillgångar</i>	<i>553 459</i>	<i>449 138</i>	<i>472 334</i>	<i>311 197</i>	<i>178 338</i>	<i>319 551</i>
Anläggningstillgångar						
Inventarier och verktyg	22 476	11 178	0	0	90 214	90 214
Bryggor	48 601	48 601	48 601	68 888	68 888	68 888
Ack avskrivning brygga	-34 020	-38 880	-43 740	-50 630	-52 659	-54 688
Ack avskrivning inventarier					-9 021	-18 042
Mark	18 000	18 000	18 000	18 000	18 000	18 000
<i>Summa anläggningstillgångar</i>	<i>55 057</i>	<i>38 899</i>	<i>22 861</i>	<i>36 258</i>	<i>115 422</i>	<i>104 372</i>
SUMMA TILLGÅNGAR	608 516	488 037	495 195	347 455	293 760	423 923
SKULDER OCH EGET KAPITAL						
Kortfristiga skulder						
Leverantörsskuld	161	7 113	25 921	8 742	10 135	84 689
Upplupna kostn./Upplupna int.	0	3 350	37 050	41 850	41 500	40 000
<i>Summa kortfristiga skulder</i>	<i>161</i>	<i>10 463</i>	<i>62 971</i>	<i>50 592</i>	<i>51 635</i>	<i>124 689</i>
Reserveringar						
Fond vägar 2 A	133 452	33 452	0	0	0	20 000
Fond anläggningar 2 B	54 880	24 099	12 201	0	0	15 000
<i>Summa reserveringar</i>	<i>188 332</i>	<i>57 551</i>	<i>12 201</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>35 000</i>
Eget kapital						
Eget kapital	366 265	420 023	420 023	420 022	296 863	242 125
Årets resultat	53 758	0	0	-123 159	-54 738	22 109
<i>Summa eget kapital</i>	<i>420 023</i>	<i>420 023</i>	<i>420 023</i>	<i>296 863</i>	<i>242 125</i>	<i>264 234</i>
SUMMA SKULDER OCH EGET KAPITAL	608 516	488 037	495 195	347 455	293 760	423 923

Restultaträkning, flerårsöversikt

Resultaträkning, flerårsöversikt						
	20 05 01– 21 04 30	21 05 01– 22 04 30	22 05 01– 23 04 30	23 05 01– 24 04 30	24 05 01– 25 04 30	25 05 01– 26 04 30
INTÄKTER						
Medlemsavgifter	357 725	347 625	291 940	365 100	484 500	604 000
Reduktion deltagande arbetsdag			-14 720	-21 200	-20 800	-19 200
Bryggavgift			2 080	3 000	2 600	13 000
Skogsintäkter	14 975	0	41 697	267 104	0	0
Vägbidrag	23 895	25 870	29 306	30 493	28 843	33 695
Ränteintäkter	35	35	1 581	6 913	3 895	336
Förseningsavgifter			3 600		400	0
Övriga intäkter	0	54 000	4 500	500	500	2 400
Summa intäkter	396 630	427 530	359 984	651 910	499 938	634 231
KOSTNADER						
Vatten, fasta avgifter	58 042	85 085	63 062	88 337	81 452	103 684
Vattenförbrukning	32 469	106 081	76 848	115 951	115 736	129 242
Vägar, sommar/vinterunderhåll	77 537	129 977	102 898	164 859	137 301	219 108
Avsättning/Upplösning vägfond	60 000	-100 000	-33 452	0	0	20 000
Mark. Ledning, pump	31 473	21 314	3 575	208 200	103 342	29 121
Avsättning/upplösning Anl fond	0	-30 781	-11 898	-12 201	0	15 000
Byggnad, bad, bryggor	12 681	20 502	15 332	18 750	459	0
Fiskerättsavgifter	3 000	3 000	3 000	3 000	4 000	4 000
Försäkringar	7 461	7 797	7 875	8 859	9 213	9 259
Övriga kostnader	60 209	184 555	132 744	179 314	103 173	82 708
Summa kostnader	342 872	427 530	359 984	775 069	554 676	612 122
ÅRETS RESULTAT	53 758	0	0	-123 159	-54 738	22 109

Belopp för verksamhetsåret 2022/2023 går inte att jämföra med övriga år då dessa är redovisade exklusive moms, för övriga år inklusive moms.

Budgetförslag

Förslag till budget för verksamhetsåret 2026 05 01–2027 04 30	
INTÄKTER	
Medlemsavgifter	604 000
Bryggavgifter	13 000
Vägbidrag	30 000
Ränteintäkter	0
Övriga intäkter	500
<i>Summa intäkter</i>	<i>647 500</i>
KOSTNADER	
Rörelsekostnader	
Vatten, fasta avgifter	-105 000
Vatten, förbrukning	-145 000
El	-6 700
Vägar, sommar/vinterunderhåll	-200 000
Mark, ledningar, pumpar	-50 000
Bad, bryggor	-10 000
Fiskerättsavgifter	-4 000
Avverkning skog	-5 000
Förbrukningsmaterial	-3 000
Möteskostnader	-3 000
Försäkringar	-10 000
Vår/höststädning	-4 000
Bankavgifter	-1 500
Arvoden	-36 000
Övriga kostnader	-10 000
<i>Summa rörelsekostnader</i>	<i>-593 200</i>
Avskrivningar	
Avskrivningar brygga	-2 100
Avskrivningar vattenmätare	-9 021
Avsättning Fond 2 A och 2 B	-43 179
Budgeterat resultat	0

**Styrelsen för Yxtaholms samfällighetsförening överlämnar
härmed förvaltningsberättelsen inkl. årsredovisning gällande
verksamhetsåret 2025–2026 till stämman**

Flen juni 2026



Anders Bjernudd, ordförande



Maria Duganžic, kassör



Åsa Thunberg, sekreterare



Marja Ros, ledamot



Ann Östvi, ledamot

Valberedningens förslag till styrelseledamöter och övriga förtroendevalda 2025–2026

Styrelse, revisorer och valberedning

Styrelseordförande	1 år	Anders Bjernudd	Omval
Sekreterare	2 år	Åsa Thunberg	1 år kvar
Kassör	2 år	Maria Dugandzic	1 år kvar
Styrelseledamot	2 år	Markus Ehrenfried	Nyval
Styrelseledamot	2 år	Marja Ros	Omval
Suppleant	2 år	Lottie Svegmar	1 år kvar
Suppleant	2 år	Ulrika Pålsson	Omval

Förste revisor	2 år	Annelie Ekstrand	1 år kvar
Andre revisor	2 år	Leif Östfeldt	Nyval
Revisorssuppleant	2 år	Torbjörn Hjort	1 år kvar

Valberedning	2 år	Annika Ros	1 år kvar
Valberedning	2 år	Linda Moser	1 år kvar

Övriga val

Skogsansvarig	1 år	Marja Ros	Omval
Vattenansvarig	1 år	Tom-Erik Hedberg	Omval
Vägansvarig	1 år	Tom-Erik Hedberg Lennart Hagelberg	Omval Omval

Områdesvärd Hägerbo	2 år	Anna Eklund Aldebring	1 år kvar
Områdesvärd Kvarnbacken	2 år	Johan Martinsson	1 år kvar
Områdesvärd Kvarnmon	2 år	Brett Baker	Nyval
Områdesvärd Mellösa	1 år	Jörgen Palmersjö	Omval
Områdesvärd Stavsjöhöjden	1 år	Anders Bjernudd	Omval
Områdesvärd Ulvsunda	1 år	Jörgen Palmersjö	Omval
Områdesvärd Yxtakvarn	1 år	Kerstin Lindbäck	Omval
Bryggfogde Mellösa. bad	1 år	Nicke Strandberg	Omval
Bryggfogde Mellösa båt	2 år	Tommy Moser	1 år kvar
Bryggfogde Stavsjön	2 år	Kenneth Nämvall	1 år kvar

Arkivarie	2 år	Lottie Svegmar	1 år kvar
Post och distribution	2 år	Agneta Stridh	1 år kvar

/Valberedare Linda Moser, Annika Ros

FULLMAKT

Jag/Vi ägare av fastigheten

.....
Fastighetsbeteckning

.....
Adress

ger härmed fullmakt till nedanstående person

.....
Ombudets namn

att rösta för min/vår räkning samt delta i årsstämman 28 juni 2026 kl. 11.00.

Ovanstående får där delta i eventuella omröstningar i frågor enligt kallelsen och representera undertecknade medlem/ar.

Flen den

..... Andel %
Namnteckning

.....
Namnförtydligande

..... Andel %
Namnteckning

.....
Namnförtydligande

Observera att fullmakten endast är giltig om sammanlagt andelstal uppgår till 100 %.